

آگهی مزایده اجارات وقفی

اداره ی اوقاف و امور خیریه ی شهرستان زنجان

در نظر دارد تعدادی از رقبات موقوفات به شرح ذیل از طریق مزایده به اجاره واگذار نماید. لذا متقاضیان می توانند از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ تا آخر وقت اداری مصوب روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۸ با مراجعه به سامانه ی میز خدمت سازمان اوقاف و امور خیریه به نشانی **my.oghaf.ir** و اطلاع کامل از شرایط مزایده، بازدید از محل های مورد مزایده و تودیع سپرده نسبت به ارسال تقاضا اقدام نمایند. ضمناً بررسی پیشنهادات و اعلام نتایج روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ رأس ساعت ۹:۰۰ صبح در اتاق جلسات این اداره خواهد بود.

مزایده ی نوبت اول

۱. یک باب مغازه (در حال حاضر فست فودی) واقع در زنجان، فاز ۶ گلشهر جنب مسجد امام حسین (ع)، از موقوفه "مسجد امام حسین (ع)" به مساحت تقریبی ۳۷/۱ متر مربع (با وضعیت حین تحویل) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ ۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت سه ماه اجاره بصورت یکجا در ابتدای قرارداد و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی اول دی ماه سال ۱۴۰۴ می باشد.

۲. یک باب مغازه (در حال حاضر ابزار فروشی) واقع در زنجان، فاز ۶ گلشهر جنب مسجد امام حسین (ع)، از موقوفه "مسجد امام حسین (ع)" به مساحت تقریبی ۳۸/۶۶ متر مربع (با وضعیت حین تحویل) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ ۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت سه ماه اجاره بصورت یکجا در ابتدای قرارداد و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی اول دی ماه سال ۱۴۰۴ می باشد.

۳. یک باب مغازه (در حال حاضر صوتی و تصویری) واقع در زنجان، خیابان توحید، روبروی مزار بالا، جنب مسجد طالقانی، مغازه ی شماره (۱) از موقوفه "مسجد طالقانی" به مساحت تقریبی ۲۹/۷۵ متر مربع (با وضعیت حین تحویل) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ ۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت سه ماه اجاره بصورت یکجا در ابتدای قرارداد و تحویل مغازه حداکثر نیمه اول دی ماه سال ۱۴۰۴ می باشد.

۴. یک باب مغازه (در حال حاضر انبیا تی) واقع در زنجان، فاز ۶ گلشهر جنب مسجد امام حسین (ع)، از موقوفه "مسجد امام حسین (ع)" به مساحت تقریبی ۶۱/۳ متر مربع (با وضعیت حین تحویل) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ ۲۰۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت سه ماه اجاره بصورت یکجا در ابتدای قرارداد و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی اول دی ماه سال ۱۴۰۴ می باشد.

۵. یک باب مغازه (در حال حاضر میکائیکی) واقع در زنجان، خیابان توحید، روبروی مزار بالا، جنب مسجد طالقانی، مغازه ی شماره (۱) از موقوفه "مسجد طالقانی" به مساحت تقریبی ۲۹/۷۵ متر مربع (با وضعیت حین تحویل) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت سه ماه اجاره بصورت یکجا در ابتدای قرارداد و تحویل مغازه حداکثر نیمه اول دی ماه سال ۱۴۰۴ می باشد.

۶. یک باب مغازه واقع در زنجان، کوی ثمین، ضلع غربی مسجد ابوذر، از موقوفه "مسجد ابوذر" به مساحت تقریبی ۱۲/۵ متر مربع (با وضعیت حین تحویل) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ ۴۸/۶۰۰/۰۰۰ ریال (به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت سه ماه اجاره بصورت یکجا در ابتدای قرارداد و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی اول دی ماه سال ۱۴۰۴ می باشد.

۷. یک باب پارکینگ عمومی واقع در زنجان، خیابان توحید، ضلع جنوبی (محوطه) امامزاده سید ابراهیم (ع)، از موقوفه "امامزاده سید ابراهیم (ع)" به مساحت تقریبی ۴۵۰۰ متر مربع (با وضعیت حین تحویل) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ ۸۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت سه ماه اجاره بصورت یکجا در ابتدای قرارداد و تحویل حداکثر نیمه اول دی ماه سال ۱۴۰۴ می باشد. (دارای شرایط اختصاصی و تکمیلی در حین تنظیم قرارداد اجاره می باشد.)

مزایده ی نوبت دوم

۱- یک واحد از ساختمان پزشکان (مختص مطب پزشکی) واقع در زنجان، خیابان سعدی وسط، کوچه ی مستشیری، پلاک ۶، طبقه سوم واحد ۱۰ از موقوفه " محمد یوسف هوشمند ۳ " به مساحت تقریبی ۷۰ متر مربع (با وضعیت حین تحویل) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ ۱۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت سه ماه اجاره بصورت یکجا در ابتدای قرارداد و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی اول دی ماه سال ۱۴۰۴ می باشد.

۲- یک واحد تجاری واقع در زنجان، مجتمع آموزشی، خیابان بنایی (پایین کوه قدیم)، طبقه ی فوقانی مسجد از موقوفه " مسجد حضرت ابوالفضل (ع) " شوقی به مساحت تقریبی ۱۲۰ متر مربع (با وضعیت حین تحویل) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ ۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت سه ماه اجاره بصورت یکجا در ابتدای قرارداد و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی اول دی ماه سال ۱۴۰۴ می باشد.

۳- یک باب مغازه واقع در زنجان، خیابان توحید، روبروی مزار بالا، جنب مسجد طالقانی (در حال حاضر سپر سازی) از موقوفه " مسجد طالقانی " به مساحت تقریبی ۱۳/۵۰ متر مربع (با وضعیت حین تحویل) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت سه ماه اجاره بصورت یکجا در ابتدای قرارداد و تحویل مغازه حداکثر نیمه اول دی ماه سال ۱۴۰۴ می باشد.

۴- یک واحد از ساختمان پزشکان (مختص مطب پزشکی) واقع در زنجان، خیابان سعدی وسط، کوچه ی مستشیری، پلاک ۶، طبقه ی زیر زمین از موقوفه " محمد یوسف هوشمند ۳ " به مساحت تقریبی ۲۰۳ متر مربع (با وضعیت حین تحویل) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ ۲۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت سه ماه اجاره بصورت یکجا در ابتدای قرارداد و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی اول دی ماه سال ۱۴۰۴ می باشد

۵- یک باب مغازه واقع در زنجان، تقاطع پلیس، جنب مسجدالمهدی، از موقوفه " مسجد المهدی " به مساحت تقریبی ۲۱/۷۴ متر مربع (با وضعیت حین تحویل) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ ۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت شش ماه اجاره بصورت یکجا در ابتدای قرارداد و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی دی آبان ماه سال ۱۴۰۴ می باشد.

مزایده ی نوبت سوم

۱- یک باب مغازه (مختص نانوائی سنگگی) واقع در زنجان، کوی ثمین، ضلع غربی مسجد از موقوفه " مسجد ابوذر " به مساحت تقریبی ۵۷/۵۰ متر مربع (با وضعیت حین تحویل) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ ۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت سه ماه اجاره بصورت یکجا در ابتدای قرارداد و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی اول دی ماه سال ۱۴۰۴ می باشد.

۲- یک باب مغازه واقع در زنجان، میدان آزادی، خیابان کشاورز، ۱۲ متری صدر از موقوفه " اکبر حاجی میرخمسه " به مساحت تقریبی ۳۱/۹۱ متر مربع (با وضعیت حین تحویل) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ ۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت سه ماه اجاره بصورت یکجا در ابتدای قرارداد و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی اول دی ماه سال ۱۴۰۴ می باشد.

۳- یک باب مغازه واقع در زنجان، میدان آزادی، خیابان کشاورز، ۱۲ متری صدر از موقوفه " اکبر حاجی میرخمسه " به مساحت تقریبی ۱۵/۲۶ متر مربع (با وضعیت حین تحویل) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت سه ماه اجاره بصورت یکجا در ابتدای قرارداد و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی دی آبان ماه سال ۱۴۰۴ می باشد.

* مزایده گر در قبول یا رد پیشنهادات اختیار تام دارد.

* قبل از تکمیل فرم ها باید از مورد مزایده بازدید شود.

* به درخواست های ارسالی بعد از اتمام ساعت کاری اداری ترتیب اثر داده نخواهد شد.

مهم: مشاغل در مغازه های اماکن متبرکه (مساجد و امام زادگان) باید متناسب با شئون اسلامی باشد و ضروری است قبل از تکمیل فرم های مزایده با هماهنگی هیأت امنای محترم از مغازه های مساجد جهت اطلاع از شرایط موجود بازدید بعمل آید.