

بسمه تعالی

آگهی مزایده

اداره ی اوقاف و امور خیریه ی شهرستان زنجان

در نظر دارد تعدادی از رقبات موقوفات به شرح ذیل از طریق **مزایده به اجاره** و فروش واگذار نماید. لذا متقاضیان اجاره می توانند از روز **شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۱** تا آخر وقت اداری مصوب روز **یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶** با مراجعه به سامانه ی میز خدمت سازمان اوقاف و امور خیریه به نشانی **MY.OGHAF.IR** و اطلاع کامل از شرایط مزایده، بازدید از محل های مورد مزایده و تودیع سپرده نسبت به ارسال تقاضا اقدام نمایند. ضمناً بررسی پیشنهادات و اعلام نتایج روز **سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۸** رأس ساعت **۰۹:۰۰ صبح** در اتاق جلسات این اداره خواهد بود. شایان ذکر است متقاضیان جهت خرید رقبات از تاریخ فوق الذکر به صورت حضوری به **اداره ی اوقاف و امور خیریه ی شهرستان زنجان - واقع در خیابان امام (ره)، جنب امام زاده سید ابراهیم (ع) -** مراجعه نمایند.

مزایده ی نوبت اول

۱. یک باب مغازه واقع در زنجان، کوی پونک، جنب مسجد از موقوفه **"مسجد امام حسن مجتبی (ع)"** به مساحت تقریبی ۴۶/۹۸ متر مربع (با وضعیت حین تحویل) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ **۲۲۰/۰۰۰/۰۰۰** ریال (به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت معادل سه ماه اجاره برابر مبلغ پیشنهادی در ابتدای قرارداد به عنوان **ودیعه** و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی دوم فروردین سال ۱۴۰۵ می باشد.

۲. یک باب مغازه (کانکس) واقع در زنجان، خیابان توحید، جنب ضلع جنوبی امام زاده، مغازه ی شماره (۱۳) از موقوفه **"امامزاده سید ابراهیم (ع)"** به مساحت تقریبی ۱۵ متر مربع (با وضعیت حین تحویل) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ **۷۰/۰۰۰/۰۰۰** ریال (به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت معادل سه ماه اجاره برابر مبلغ پیشنهادی در ابتدای قرارداد به عنوان **ودیعه** و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی دوم فروردین سال ۱۴۰۵ می باشد.

۳. یک باب مغازه واقع در زنجان، شهرک کارمندان، جنب مسجد از موقوفه **"مسجد قباء"** به مساحت تقریبی ۵۳/۰۴ متر مربع (با وضعیت حین تحویل) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ **۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰** ریال (به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت معادل سه ماه اجاره برابر مبلغ پیشنهادی در ابتدای قرارداد به عنوان **ودیعه** و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی دوم فروردین سال ۱۴۰۵ می باشد.

۴. یک باب مغازه واقع در زنجان، اراضی پایین کوه، جنب مسجد از موقوفه **"مسجد امام محمد باقر (ع)"** به مساحت تقریبی ۲۵ متر مربع (با وضعیت حین تحویل) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ **۶۰/۰۰۰/۰۰۰** ریال (به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت معادل سه ماه اجاره برابر مبلغ پیشنهادی در ابتدای قرارداد به عنوان **ودیعه** و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی دوم فروردین سال ۱۴۰۵ می باشد.

۵. یک واحد آپارتمان تجاری واقع در زنجان، خیابان امام (ره)، کوچه ی سید فتح اله، پلاک ۱۷، طبقه ی اول از موقوفه **"مسجد و مدرسه چهل ستون"** به مساحت تقریبی ۵۰/۵۶ متر مربع (با وضعیت حین تحویل) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ **۶۷/۰۰۰/۰۰۰** ریال (به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت معادل سه ماه اجاره برابر مبلغ پیشنهادی در ابتدای قرارداد به عنوان **ودیعه** و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی دوم فروردین سال ۱۴۰۵ می باشد.

۶. یک باب مغازه واقع در زنجان، کوی ثمین، ضلع غربی مسجد از موقوفه **"مسجد ابوذر"** به مساحت تقریبی ۱۶/۸۳ متر مربع (با وضعیت حین تحویل) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ **۵۰/۰۰۰/۰۰۰** ریال (به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت معادل سه ماه اجاره برابر مبلغ پیشنهادی در ابتدای قرارداد به عنوان **ودیعه** و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی اول اسفند سال ۱۴۰۴ می باشد.

۷. یک باب مغازه واقع در زنجان، کوی گلشهر، فاز ۱، جنب مسجد علی ابن ابیطالب (ع)، از موقوفه "مسجد حضرت امیرالمؤمنین (ع)" به مساحت تقریبی ۵۴/۸۸ متر مربع (با وضعیت حین تحویل) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ ۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت معادل سه ماه اجاره برابر مبلغ پیشنهادی در ابتدای قرارداد به عنوان ودیعه و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی دوم فروردین سال ۱۴۰۴ می باشد.

۸. یک باب مغازه واقع در زنجان، کوی گلشهر، فاز ۱، جنب مسجد علی ابن ابیطالب (ع)، از موقوفه "مسجد حضرت امیرالمؤمنین (ع)" به مساحت تقریبی ۲۸/۰۳ متر مربع (با وضعیت حین تحویل) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت معادل سه ماه اجاره برابر مبلغ پیشنهادی در ابتدای قرارداد به عنوان ودیعه و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی دوم فروردین سال ۱۴۰۴ می باشد.

۹. یک باب مغازه واقع در زنجان، کوی گلشهر، فاز ۱، جنب مسجد علی ابن ابیطالب (ع)، از موقوفه "مسجد حضرت امیرالمؤمنین (ع)" به مساحت تقریبی ۱۲/۲۴ متر مربع (با وضعیت حین تحویل) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ ۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت معادل سه ماه اجاره برابر مبلغ پیشنهادی در ابتدای قرارداد به عنوان ودیعه و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی اول اسفند سال ۱۴۰۴ می باشد.

۱۰. یک باب مغازه واقع در زنجان، خیابان فردوسی، جنب لوازم آبرسانی جراحی از موقوفه "مسجد حسینیة ی اعظم زنجان (ع)" به مساحت تقریبی ۲۰۱/۰۴ متر مربع (با وضعیت حین تحویل) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ ۴۸۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت معادل سه ماه اجاره برابر مبلغ پیشنهادی در ابتدای قرارداد به عنوان ودیعه و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی دوم اسفند سال ۱۴۰۴ می باشد.

۱۱. یک واحد تجاری (با تجهیزات دندانپزشکی) واقع در زنجان، خیابان فردوسی، بلوار حسینیة، طبقه ی اول درمانگاه از موقوفه "مسجد حسینیة ی اعظم زنجان (ع)" به مساحت تقریبی ۷۶ متر مربع (با وضعیت حین تحویل) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ ۴۸۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت معادل سه ماه اجاره برابر مبلغ پیشنهادی در ابتدای قرارداد به عنوان ودیعه و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی دوم اسفند سال ۱۴۰۴ می باشد.

۱۲. یک باب مغازه واقع در زنجان، سبزه میدان، کوچه ی سید فتح اله، زیرزمین نانوایی (سنگگی) از موقوفه "حاج حسن رهبری" به مساحت تقریبی ۱۳۰/۶۲ متر مربع (با وضعیت حین تحویل) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ ۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت معادل سه ماه اجاره برابر مبلغ پیشنهادی در ابتدای قرارداد به عنوان ودیعه و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی دوم فروردین سال ۱۴۰۵ می باشد.

۱۳. یک باب ساختمان مسکونی واقع در زنجان، شهرک فجر ، خیابان دوم غربی پلاک ۶۵، از موقوفه " اصغر رستمخانی " به مساحت تقریبی ۱۴۷/۵۵ متر مربع (با وضعیت حین تحویل) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ ۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت معادل سه ماه اجاره برابر مبلغ پیشنهادی در ابتدای قرارداد به عنوان ودیعه و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی دوم اسفند سال ۱۴۰۴ می باشد.

۱۴- یک باب مغازه واقع در زنجان، تقاطع پلیس، جنب مسجد از موقوفه "مسجد المهدی" به مساحت تقریبی ۲۱/۷۴ متر مربع با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ ۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت معادل سه ماه اجاره برابر مبلغ پیشنهادی در ابتدای قرارداد به عنوان ودیعه و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی دوم اسفند سال ۱۴۰۴ می باشد.

مزایده ی نوبت سوم

۱. یک واحد از ساختمان پزشکان (مختص مطب پزشکی) واقع در زنجان، خیابان سعدی وسط، کوچه ی مستشیری، پلاک ۶، طبقه ی زیر زمین از موقوفه "محمد یوسف هوشمند ۳" به مساحت تقریبی ۲۰۳ متر مربع (با وضعیت حین تحویل) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت معادل سه ماه اجاره برابر مبلغ پیشنهادی در ابتدای قرارداد به عنوان ودیعه و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی دوم اسفند سال ۱۴۰۴ می باشد.

۲. یک واحد تجاری واقع در زنجان، مجتمع آموزشی، خیابان بنایی (پایین کوه قدیم)، طبقه ی فوقانی مسجد از موقوفه "مسجد حضرت ابوالفضل (ع) شوقی" به مساحت تقریبی ۱۲۰ متر مربع (با وضعیت حین تحویل) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ ۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به مدت یک سال شمسی)

به شرط پرداخت معادل سه ماه اجاره برابر مبلغ پیشنهادی در ابتدای قرارداد به عنوان ودیعه و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی دوم اسفند سال ۱۴۰۴ می باشد.

مزایده فروش رقبات نوبت اول

۱. سه دانگ یک واحد منزل مسکونی واقع در زنجان، خیابان ۱۷ شهریور، کوچه ی نوبهار، روبروی مسجد امام رضا (ع) از موقوفه " سقاخانه حضرت ابوالفضل (ع) " به مساحت تقریبی ۵۹/۳۵ متر مربع (با وضعیت موجود) با قیمت پایه مزایده جهت فروش به مبلغ ۱۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با شرایط تبدیل به احسن

۲. سه دانگ یک واحد منزل مسکونی واقع در زنجان، خیابان ۱۷ شهریور، کوچه ی نوبهار، روبروی مسجد امام رضا (ع) از موقوفه " حاجیه بتول طوماری " به مساحت تقریبی ۵۹/۳۵ متر مربع (با وضعیت موجود) با قیمت پایه مزایده جهت فروش به مبلغ ۱۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با شرایط تبدیل به احسن

۳. سه دانگ یک واحد منزل مسکونی واقع در زنجان، کوچه مشکی، چهار راه اول، خیابان عزیزی، پلاک ۱۲۴ از موقوفه " حدیقه محرمی " به مساحت تقریبی ۴۶/۳۰ متر مربع (با وضعیت موجود) با قیمت پایه مزایده جهت فروش به مبلغ ۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با شرایط تبدیل به احسن

* مزایده گر در قبول یا رد پیشنهادات اختیار تام دارد.

* قبل از تکمیل فرم ها باید از مورد مزایده بازدید شود.

* به درخواست های ارسالی بعد از اتمام ساعت کاری اداری ترتیب اثر داده نخواهد شد.

مهم: مشاغل در مغازه های اماکن متبرکه (مساجد و امام زادگان) باید متناسب با شئون اسلامی باشد و ضروری است قبل از تکمیل فرم های مزایده با هماهنگی هیأت امنای محترم از مغازه های مساجد جهت اطلاع از محل مورد اجاره و شرایط موجود بازدید بعمل آید.

اداره اوقاف وامور خیریه شهرستان زنجان