

## آگهی مزایده

### اداره ی اوقاف و امور خیریه ی شهرستان زنجان

در نظر دارد تعدادی از رقبات موقوفات به شرح ذیل از طریق مزایده به اجاره واگذار نماید. لذا متقاضیان می توانند از روز **شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۴** با مراجعه ی حضوری به این اداره واقع در خیابان امام (ره) جنب امام زاده سید ابراهیم (ع) و اطلاع کامل از شرایط مزایده، دریافت فرم شرایط شرکت در مزایده، بازدید از محل های مورد مزایده و تودیع سپرده تا آخر وقت اداری مصوب روز **دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۳۰** نسبت به ارسال تقاضا و مدارک لازم از طریق پست سفارشی یا حضوری به دبیرخانه این اداره ارائه و رسید دریافت نمایند. ضمناً زمان بازگشایی پاکت ها روز **سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۱** رأس ساعت **۹:۳۰** صبح در اتاق جلسات این اداره خواهد بود.

### مزایده ی نوبت اول

۱. یک باب مغازه واقع در زنجان، خیابان هفت تیر، نبش کوچه ی شهید داودی زنجانی از موقوفه "**مسجد حضرت ابوالفضل العباس (ع)**" به مساحت تقریبی ۳/۲۲ متر مربع ( با وضعیت موجود ) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ **۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال** ( به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت **سه ماه** اجاره بصورت یکجا در ابتدای قرارداد و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی اول بهمن ماه سال ۱۴۰۳ می باشد.

۲. یک واحد تجاری واقع در زنجان، مجتمع آموزشی، خیابان بنایی ( پایین کوه قدیم )، جنب مسجد از موقوفه "**مسجد حضرت ابوالفضل (ع)**" **شوقی** به مساحت تقریبی ۲۷ متر مربع ( با وضعیت موجود ) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ **۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال** ( به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت **سه ماه** اجاره بصورت یکجا در ابتدای قرارداد و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی اول بهمن ماه سال ۱۴۰۳ می باشد.

۳. یک واحد از ساختمان پزشکان ( **مختص مطب پزشکی** ) واقع در زنجان، خیابان سعدی وسط، کوچه ی مستشیری، پلاک ۶، طبقه ی زیر زمین از موقوفه "**محمد یوسف هوشمند ۳**" به مساحت تقریبی ۲۰۳ متر مربع ( با وضعیت موجود ) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ **۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال** ( به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت **سه ماه** اجاره بصورت یکجا در ابتدای قرارداد و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی اول اسفند ماه سال ۱۴۰۳ می باشد.

۴. یک واحد از ساختمان پزشکان ( **مختص مطب پزشکی** ) واقع در زنجان، خیابان سعدی وسط، کوچه ی مستشیری، پلاک ۶، طبقه ی اول از موقوفه "**محمد یوسف هوشمند ۳**" به مساحت تقریبی ۷۰ متر مربع ( با وضعیت موجود ) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ **۱۰۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال** ( به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت **سه ماه** اجاره بصورت یکجا در ابتدای قرارداد و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی اول اسفند ماه سال ۱۴۰۳ می باشد.

۵. یک باب مغازه ( شماره ۱ ) ( **مختص ناوایی سنگگی** ) واقع در زنجان، کوی بهارستان، جنب مسجد از موقوفه "**مسجد امیرالمومنین(ع)**" به مساحت تقریبی ۴۴ متر مربع ( با وضعیت موجود ) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ **۷۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال** ( به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت **سه ماه** اجاره بصورت یکجا در ابتدای قرارداد و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی اول بهمن ماه سال ۱۴۰۳ می باشد.

۶. یک باب مغازه ( شماره ۲ ) واقع در زنجان، کوی بهارستان، جنب مسجد از موقوفه "**مسجد امیرالمومنین(ع)**" به مساحت تقریبی ۲۲ متر مربع ( با وضعیت موجود ) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ **۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال** ( به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت **سه ماه** اجاره بصورت یکجا در ابتدای قرارداد و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی اول بهمن ماه سال ۱۴۰۳ می باشد.

۷. یک باب مغازه واقع در زنجان، کوی بهارستان، جنب مسجد از موقوفه "مسجد امیرالمومنین(ع)" به مساحت تقریبی ۲۱/۵۵ متر مربع (با وضعیت موجود) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ ۴۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت سه ماه اجاره بصورت یکجا در ابتدای قرارداد و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی اول بهمن ماه سال ۱۴۰۳ می باشد.

۸. یک باب مغازه (مختص نانوايي سنگگي) واقع در زنجان، کوی فرهنگ، خیابان گلستان، نبش خیابان اطلس پنج، جنب مسجد از موقوفه "مسجد امام حسین (ع)" به مساحت تقریبی ۷۱ متر مربع (با وضعیت موجود) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ ۶۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت سه ماه اجاره بصورت یکجا در ابتدای قرارداد و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی اول بهمن ماه سال ۱۴۰۳ می باشد.

۹. یک باب مغازه واقع در زنجان، بازار مسگرهای پایین، کوچه ی شیخعلی، راسته نجارها، پلاک ۱۳ از موقوفه "ابوالفضل شریفیان مقدم" به مساحت تقریبی ۱۶/۷۵ متر مربع (با وضعیت موجود) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ ۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت سه ماه اجاره بصورت یکجا در ابتدای قرارداد و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی اول بهمن ماه سال ۱۴۰۳ می باشد.

۱۰. یک باب مغازه واقع در زنجان، خیابان روزبه، خیابان حیدرعلی، پایین تر از مسجد پنج تن، پلاک ۲۷۴ از موقوفه "محرملی حانمی" به مساحت تقریبی ۹ متر مربع (با وضعیت موجود) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت سه ماه اجاره بصورت یکجا در ابتدای قرارداد و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی اول بهمن ماه سال ۱۴۰۳ می باشد.

۱۱. یک باب مغازه واقع در زنجان، میدان آزادی، خیابان کشاورز، ۱۲ متری صدر، نبش کوچه از موقوفه "اکبر حاجی میرخمسه" به مساحت تقریبی ۱۷/۳۶ متر مربع (با وضعیت موجود) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت سه ماه اجاره بصورت یکجا در ابتدای قرارداد و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی اول بهمن ماه سال ۱۴۰۳ می باشد.

۱۲. یک باب مغازه واقع در زنجان، میدان آزادی، خیابان کشاورز، ۱۲ متری صدر از موقوفه "اکبر حاجی میرخمسه" به مساحت تقریبی ۳۱/۹۱ متر مربع (با وضعیت موجود) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت سه ماه اجاره بصورت یکجا در ابتدای قرارداد و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی اول بهمن ماه سال ۱۴۰۳ می باشد.

## مزایده ی نوبت دوم

۱. یک واحد از ساختمان پزشکان (مختص مطب پزشکی) واقع در زنجان، خیابان سعدی وسط، کوچه ی مستشیری، پلاک ۶، طبقه ی دوم شمالی (مشرف به کوچه) از موقوفه "محمد یوسف هوشمند ۳" به مساحت تقریبی ۷۰ متر مربع (با وضعیت موجود) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ ۶۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت سه ماه اجاره بصورت یکجا در ابتدای قرارداد و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی اول اسفند ماه سال ۱۴۰۳ می باشد.

۲. یک باب مغازه واقع در زنجان، خیابان توحید، خیابان مقداد، گاراژ ارشدی، مغازه ی شماره (۴) از موقوفه "قاسم ارشدی" به مساحت تقریبی ۶۲/۳۰ متر مربع (با وضعیت موجود) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ ۳۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت سه ماه اجاره بصورت یکجا در ابتدای قرارداد و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی اول بهمن ماه سال ۱۴۰۳ می باشد.

۳. یک باب مغازه واقع در زنجان، خیابان امام، جنب امام زاده از موقوفه "امام زاده سید ابراهیم (ع)" به مساحت تقریبی ۴۰ متر مربع (با وضعیت موجود) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت سه ماه اجاره بصورت یکجا در ابتدای قرارداد و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی اول بهمن ماه سال ۱۴۰۳ می باشد.

۴. یک باب انباری واقع در زنجان، میدان آزادی، خیابان کشاورز، جنب گاراژ خمسه، داخل کوچه، پلاک ۷۳ از موقوفه "اکبر حاجی میرخمسه" به مساحت تقریبی ۱۵/۲۶ متر مربع ( با وضعیت موجود ) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت سه ماه اجاره بصورت یکجا در ابتدای قرارداد و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی اول بهمن ماه سال ۱۴۰۳ می باشد.

### مزایده ی نوبت سوم

۱. یک واحد تجاری واقع در زنجان، خیابان فردوسی، سرای قپان، جنب بانک سینا، طبقه دوم از موقوفه " حاج زین العابدین " به مساحت تقریبی ۱۹/۶۹ متر مربع ( با وضعیت موجود ) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ( به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت سه ماه اجاره بصورت یکجا در ابتدای قرارداد و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی اول بهمن ماه سال ۱۴۰۳ می باشد.

۲. یک واحد تجاری واقع در زنجان، مجتمع آموزشی، خیابان بنایی ( پایین کوه قدیم )، طبقه ی فوقانی مسجد از موقوفه " مسجد حضرت ابوالفضل (ع) " شوقی به مساحت تقریبی ۱۲۰ متر مربع ( با وضعیت موجود ) با اجاره ی ماهیانه پایه مزایده به مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ( به مدت یک سال شمسی) به شرط پرداخت سه ماه اجاره بصورت یکجا در ابتدای قرارداد و تحویل مغازه حداکثر نیمه ی اول بهمن ماه سال ۱۴۰۳ می باشد.

\* مزایده گزار در قبول یا رد پیشنهادات اختیار تام دارد.

\* قبل از تکمیل فرم ها باید از مورد مزایده بازدید شود.

\* به درخواست های ارسالی بعد از اتمام ساعت کاری اداری ترتیب اثر داده نخواهد شد.

مشاغل در مغازه های اماکن متبرکه ( مساجد و امام زادگان ) باید متناسب با شئون اسلامی باشد و ضروری است قبل از تکمیل فرم های مزایده با هماهنگی هیأت امنای محترم از مغازه های مساجد جهت اطلاع از شرایط موجود بازدید بعمل آید.

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان زنجان